**ИНФОРМАЦИЯ**

**по результатам контрольного мероприятия**

**«Проверка законности и эффективности расходования средств, выделенных в 2012 году и за 9 месяцев 2013 года на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа»**

на объекте: Администрация Рогнединского района»

Администрация Рогнединского района - исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления наделенный Уставом, принятым Рогнединским районным Советом народных депутатов 6 августа 2008 года, полномочиями по решению вопросов местного значения и полномочиями для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и законами Брянской области.

Структура администрации Рогнединского района:

глава администрации Рогнединского района, первый заместитель, заместитель, структурные подразделения местной администрации, а также отраслевые (функциональные) и территориальные органы местной администрации.

Администрация Рогнединского района обладает правами юридического лица.

 Администрация Рогнединского района осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Брянской области, решениями Рогнединского районного Совета народных депутатов, постановлениями главы Рогнединского района, постановлениями главы администрации Рогнединского района, настоящим Уставом и Положением об администрации Рогнединского района.

К компетенции администрации Рогнединского района относится:

1) организация и осуществление муниципального контроля на территории Рогнединского района;

2) разработка административных регламентов осуществления муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности. Разработка и принятие указанных административных регламентов осуществляются в порядке, установленном нормативными правовыми актами Брянской области;

3) организация и проведение мониторинга эффективности муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности, показатели и методика проведения которого утверждаются Правительством Российской Федерации.

Полное официальное наименование – Администрация Рогнединского района.

Фактический адрес администрации: 242770, Брянская область, Рогнединский район, пос. Рогнедино, ул. Ленина, 29.

В проверяемом периоде право первой подписи принадлежит:

Настоящая проверка проведена в присутствии Главы администрации Рогнединского района, главного бухгалтера.

В результате проверки установлено, что в районе вопросами опеки и попечительства занимаются два специалиста.

Представлены сведения о проведенной Департаментом семьи, социальной и демографической политики Брянской области проверки об организации и осуществлении деятельности по опеке и попечительству в муниципальном образовании «Рогнединский район» с предложениями по совершенствованию работы органа опеки и попечительства.

В соответствии со статьей 4 Закона Брянской области от 02.12.2011 № 124-З «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Брянской области по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» (далее – Закон Брянской области  
№ 124-ФЗ) органы местного самоуправления при осуществлении отдельных государственных полномочий вправе издавать муниципальные правовые акты, регулирующие осуществление органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами и законами Брянской области.

Администрацией Рогнединского района приняты следующие муниципальные правовые акты, направленные на осуществление отдельных муниципальных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа:

\* Постановление администрации Рогнединского района от 24.05.2010 года № 200 «Об организации и осуществлении деятельности по опеке и попечительству в отношении граждан в Рогнединском районе».

\* Постановление администрации Рогнединского района от 08.11.2010 № 375 «О размещении заказа на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд».

\* Постановление администрации Рогнединского района от 17.01.2013 № 11 «Об утверждении Порядка приобретения и предоставления муниципальным образованием «Рогнединский район» жилых помещений детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа». Утвержден Порядок который определяет механизм и условия приобретения и предоставления в муниципальном образовании «Рогнединский район» жилых помещений по договору социального найма детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа, не имеющим закрепленного помещения, за счет средств областного и федерального бюджета, который определяет норму предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на территории муниципального образования «Рогнединский район» - не менее 33 кв. м

\* Постановление администрации Рогнединского района от 29.12.2012 года № 456 «Об утверждении стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений по муниципальному образованию «Рогнединский район» для приобретения жилых помещений для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа» где утвержден норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию «Рогнединский район», используемый для приобретения жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения, а также лиц из их числа, в размере 26 850 рублей, равным средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Брянской области, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.

Показатели средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Брянской области на I – IV кварталы 2012 года, которые подлежат применению для расчета размеров социальных выплат для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются на приобретение жилых помещений за счет средств федерального бюджета утверждены Министерством регионального развития Российской Федерации (уполномоченный орган) в размере 26 850 рублей;

Показатели средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Брянской области на I – I I I кварталы 2013 года, которые подлежат применению для расчета размеров социальных выплат для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются на приобретение жилых помещений за счет средств федерального бюджета утверждены Министерством регионального развития Российской Федерации (уполномоченный орган) в размере 26 850 рублей;

\* Распоряжение администрации Рогнединского района от 28.12.2012 года № 309-р «О комиссии по представлению жилых помещений детям-сиротам, детям оставшимся без попечения родителей , и лицам из их числа», где предусмотрена комиссия по вопросам предоставления жилых помещений детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа (далее - Комиссия) является постоянно действующим органом при администрации Рогнединского района.

Комиссия рассматривает вопросы о предоставлении жилых помещений лицам, имеющим право на предоставление жилых помещений в соответствии со статьей 1 Закона Брянской области от 02.03.2012 №11-З «О порядке предоставления органами местного самоуправления жилых помещений по договорам социального найма детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа», и состоящим на жилищном учете в администрациях муниципального образования «Рогнединский район».

\* Распоряжение администрации Рогнединского района от 30.01.2013 года № 28-р «О комиссии по обследованию технического состояния приобретаемых квартир»

На основании статьи 4 Закона Брянской области № 124-З администрация Рогнединского района при осуществлении отдельных государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, вправе получать средства из областного бюджета, предназначенные для финансирования переданных им отдельных государственных полномочий. Финансовое обеспечение отдельных государственных полномочий осуществляется за счет средств областного бюджета в форме субвенций (пункт 1 статьи 6).

Согласно пункту 6 Порядка предоставления и расходования субвенций бюджетам муниципальных районов и городских округов на осуществление отдельных государственных полномочий Брянской области по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, утвержденного Постановлением администрации Брянской области от 23.03.2012 № 275 (далее – Порядок), органами исполнительной власти органов местного самоуправления, уполномоченными в сфере обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа (далее - уполномоченные органы) представляются, в администрацию области ежеквартально в срок не позднее 20-го числа месяца, предшествующего месяцу финансирования, заявки о потребности в средствах, необходимых на осуществление отдельных государственных полномочий Брянской области по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа.

В течение 2012 года в областную администрацию направлена 1 заявка по муниципальному образованию «Рогнединский район». Согласно заявкам численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, не имеющих закрепленного жилого помещения и состоящих на жилищном учете на 01.01.2012 года составляет 41 человек, в том числе, у которых возникло право на его получение в текущем финансовом году – 7 человек :

заявка на финансирование на 1-й квартал 2012года к проверке не представлена;

заявка на финансирование на 2-й квартал 2012 года на сумму 4620,0 тыс. рублей , с учетом лимитов бюджетных средств - 1485,9 тыс. рублей представлена согласно требований;

заявка на финансирование на 3-й квартал 2012 года к проверке не представлена;

заявка на финансирование на 4-й квартал 2012 года к проверке не представлена;

заявка на финансирование на 1-й квартал 2013 года на сумму 6202,4 тыс. рублей представлена согласно требований;

заявка на финансирование на 2-ой квартал 2013 года на сумму 6202,4 тыс. рублей , из них по судебным решениям – 3544,2 тыс.рублей , с учетом лимитов бюджетных обязательств – 2530,0 тыс. рублей представлена согласно требований;

заявка на финансирование на июль 2013 года на сумму 1644,0 тыс.рублей, ( 2658,2 тыс.рублей – размер выделенной субвенции ), из которых 887,0 тыс.рублей – профинансировано, представлена согласно требований;

заявка на финансирование на август 2013 года на сумму 2530,0 тыс. рублей, ( 2658,2 тыс. рублей – размер выделенной субвенции), из которых 887,0 тыс. рублей – профинансировано, представлена согласно требований;

заявка на финансирование на сентябрь 2013 года к проверке не представлена.

В соответствии с решением Рогнединского районного Совета народных депутатов от 23.12.2011 года № 4-200 «О бюджете муниципального образования «Рогнединский район» на 2012 год и на плановый период 2013 – 2014 годов» (в ред. решения от 26.12.2012 № 4-267) предусмотрен объем субвенций из областного бюджета на 2012 год на осуществление отдельных государственных полномочий Брянской области по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в общем размере 1320,0 тыс. рублей.

Исполнение бюджета муниципального образования «Рогнединский район» по доходам в части субвенций на осуществление отдельных государственных полномочий Брянской области по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, составило 1320,0 тыс. рублей, или 100,0 % от утвержденных бюджетных назначений на 2012 год, в том числе:

согласно уведомлению № 802/15-27 от 30.12.2011 главным администратором межбюджетных трансфертов (администрация Брянской области) предоставлен администратору доходов бюджета (Финансовому отделу администрации Рогнединского района межбюджетный трансферт в сумме 1485,9 тыс. рублей. Субвенция перечислена на лицевой счет финансовому отделу администрации Рогнединского района по платежному поручению № 393 от 27.03.2012 года. Вместе с тем после корректировки часть субвенции была возвращена в доход бюджета платежным поручением № 3879739 от 21.09.2012 года на сумму 165,9 тыс. рублей.

Таким образом , скорректированные и уточненные средства зачислены на лицевой счет администратора доходов – администрации Рогнединского района по коду бюджетной классификации (КБК):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **КБК доходов бюджета**  **Наименование показателя** | **Утвержденные бюджетные назначения на 2012 год**  **(тыс. руб.)** | **Исполнено за 2012 год**  **(тыс. руб.)** | **Исполнено**  **(в %)** |
| **005 2 02 03026 00 0000 151**  Субвенции на осуществление отдельных государственных полномочий Брянской области по обеспечению жилыми помеще-ниями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа | 1320,0 | 1320,0 | 100,0 |
| **ИТОГО доходы за 2012 год:** | 1320,0 | 1320,0 | **100,0** |

Из приведенных в таблице данных следует, что в общем объеме поступивших субвенций доля средств областного бюджета составляет   
100 процентов.

Согласно ведомственной структуре расходов бюджета муниципального образования «Рогнединский район» на 2012 год (приложение № 9 к решению № 4-267) общий объем утвержденных бюджетных назначений по расходам на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, составляет 1320,0 тыс. рублей.

Фактическое исполнение бюджета муниципального образования «Рогнединский район» за 2012 год по расходам на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, составило 1320,0 тыс. рублей, или 100 % от утвержденных бюджетных назначений (таблица):

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **КБК расходов бюджета Наименование показателя** | **Утвержденные бюджетные назначения на 2012 год**  **(тыс. руб.)** | **Исполнено за 2012 год** | | **Неисполнен-ные назначе-ния**  **(тыс. руб.)** |
| **Сумма**  **(тыс. руб.)** | **%** |
| **001 1004 5058900 323 310**  Обеспечение жилыми помещени-ями детей-сирот и детей, остав-шихся без попечения родителей, а также детей, находящихся под опекой (попечительством), не имеющих закрепленного жилого помещения, за счет средств бюджета субъекта РФ | 1320,0 | 1320,0 | 100 | 0,0 |
| **ИТОГО расходы за 2012 год:** | **1320,0** | **1320,0** | **100** | **0,0** |

Из приведенных в таблице данных следует, что общий объем исполненных назначений составил по состоянию на 01.01.2013 года 1320,0 тыс. рублей, или 100% утвержденных бюджетных назначений.

В 2012 году на приобретение в собственность муниципального образования «Рогнединский район» жилых помещений (квартир) между администрацией Рогнединского района (Покупатель) и физическими лицами – собственниками жилых помещений (Продавцы) заключено 2 договора (муниципальных контракта) (далее – договоры) на общую сумму 1320,0 тыс. рублей. Общая площадь жилых помещений, приобретаемых в муниципальную собственность в соответствии с заключенными договорами, составляет 72,4 кв. м. - 2 жилых помещения (одна 1-а комнатная квартира, одна 2-х комнатная квартира), минимальная площадь жилого помещения 33,8 кв. м., максимальная – 38,6 кв. м.

Договоры зарегистрированы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области (Управление Росреестра по Брянской области).

Муниципальное образование «Рогнединский район» приобрело право собственности на 2 квартиры общей площадью 72,4 кв. м на основании свидетельств о государственной регистрации права, выданных Управлением Росреестра по Брянской области.

Средняя стоимость приобретаемых в муниципальную собственность квартир составляет 660,0 тыс. рублей (минимальная – 660,0 тыс. рублей, максимальная – 660,0 тыс. рублей), при этом средняя стоимость 1 кв. м площади жилого помещения сложилась в сумме 18232 рубля.

В 2012 года администрацией Рогнединского района произведена оплата за приобретенные в муниципальную собственность по 2 договорам жилые помещения в общей сумме 1320 тыс. рублей .

Задолженность по расчетам (дебиторская, кредиторская) за приобретенные в собственность муниципального образования «Рогнединский район» жилые помещения общей площадью 72,4 кв. м по состоянию на 01.01.2013 г. отсутствует.

Поступление (увеличение) и выбытие (уменьшение) жилых помещений в составе основных средств отражено по бюджетной отчетности администрации Рогнединского района за 2012 год по форме 0503168 «Сведения о движении нефинансовых активов», пункт 1 «Движение основных средств».

В соответствии с решениями Рогнединского районного Совета народных депутатов от 23.07.2012 г. № 4-241 и от 26.10.2012 № 4-256 , распоряжениями администрации Рогнединского района, приобретенные в 2012 года 2 квартиры, переданы в собственность муниципального образования «Рогнединское городское поселение» и предоставлены по договорам социального найма детям-сиротам.

Сведения об использовании денежных средств, выделенных на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также детей, находящихся под опекой (попечительством), не имеющих закрепленного жилого помещения, за 2012 год по муниципальному образованию «Рогнединский район» представлены в *приложении № 1*.

В соответствии с решением Рогнединского районного Совета народных депутатов от 26.12.2012 № 4-266 «О бюджете муниципального образования «Рогнединский район» на 2013 год и на плановый период 2014 – 2015 годов» объем субвенции бюджету муниципального образования «Рогнелинский район» из областного бюджета на 2013 год на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также детей, находящихся под опекой (попечительством), не имеющих закрепленного жилого помещения, утвержден в размере 2658,2 тыс. рублей. Вместе с тем в течении 2013 года дважды внесены изменения объемов субвенций : на 01.10.2013 года субвенции увеличены на сумму 1643,9 тыс.рублей и составили 4302,1 тыс.рублей и в соответствии с Законом Брянской области № 67-З от 02 октября 2013 года «О внесении изменений в Закон Брянской области « Об областном бюджете на 2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов» уведомлением № 821/4-7 от 04.10.2013 года уменьшены на сумму 1772,1 тыс. рублей и составляют 2530,0 тыс. рублей.

Таким образом, общий объем средств, предоставляемый бюджету муниципального образования «Рогнединский район» на 2013 год на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, составляет по скорректированному плану 2530,0 тыс. рублей тыс. рублей, что на 1210,0 тыс. рублей, или 47,8 % больше соответствующего периода 2012 года.

Фактическое исполнение бюджета муниципального образования «Рогнединский район» по доходам за 9 месяцев 2013 года (в части поступлений финансовых средств на обеспечение жилыми помещениями детей сирот) составило 2530,0 тыс. рублей, 100% от утвержденных назначений.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **КБК доходов бюджета**  **Наименование показателя** | **Утвержденные бюджетные назначения на 2013 год**  **(тыс. руб.)** | **Исполнено за 9 месяцев 2013 года**  **(тыс. руб.)** | **Исполнено**  **(в %)** |
| **005 2 02 03119 00 0000 151** Субвенции на осуществление отдельных государственных полномочий Брянской области по обеспечению жилыми помеще-ниями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа | 2530,0 | 2530,0 | 100 |
| **ИТОГО доходы 2013 года:** | **2530,0** | **2530,0** | **100** |

Согласно ведомственной структуре расходов бюджета муниципального образования «Рогнединский район» на 2013 год (приложение № 9 к решению № 4-266) общий объем утвержденных бюджетных назначений на финансирование мероприятий в рамках Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» составляет 2530,0 тыс. рублей.

Фактическое исполнение скорректированного бюджета муниципального образования «Рогнединский район» за 9 месяцев 2013 года по расходам на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, составило в целом 2530,0 тыс. рублей, или 100,0 % от бюджетных назначений, утвержденных на 2013 год (таблица):

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **КБК расходов бюджета Наименование показателя** | **Утвержденные бюджетные назначения на 2013 год**  **(тыс. руб.)** | **Исполнено за 9 месяцев 2013 года** | | **Неисполнен-ные назначе-ния**  **(тыс. руб.)** |
| **Сумма**  **(тыс. руб.)** | **%** |
| **001 1004 5052104 323 310**  Обеспечение жилыми помещени-ями детей-сирот и детей, остав-шихся без попечения родителей, а также детей, находящихся под опекой (попечительством), не имеющих закрепленного жилого помещения | 2530,0 | 2530,0 | 100 | 0 |
| **ИТОГО расходы:** | **2530,0** | **2530,0** | **100** | **0** |

Из приведенных в таблице данных следует, что на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также детей, находящихся под опекой (попечительством), не имеющих закрепленного жилого помещения, расходы составили   
2530,0 тыс. рублей, или 100 % от годового объема утвержденных бюджетных назначений.

В период с января по сентябрь 2013 года на приобретение в собственность муниципального образования «Рогнединский район» жилых помещений (квартир) между администрацией Рогнединского района (Покупатель) физическими лицами – собственниками жилых помещений (Продавцы) заключено 3 договора (муниципальных контрактов) на общую сумму 2530,0 тыс. рублей. Общая площадь жилых помещений, приобретаемых в муниципальную собственность в соответствии с заключенными договорами, составляет 136,9 кв. м., 3 жилых помещения (две 2-х – комнатные квартиры, одна- 3-х комнатная квартира) а именно:

3-х комнатная квартира площадью 46,6 кв.м по адресу : Рогнединский район, пос. Рогнедино, ул. Восточная д.9 кв.1;

2-х комнатная квартира площадью 40,9 кв. м по адресу:  
Рогнединский район. пос.Рогнедино, ул. Первомайская д.42 кв.11 ;

2-х комнатная квартира площадью 49,4 кв. м по адресу:  
Рогнединский район, пос. Рогнедино, ул. Первомайская д.13 кв.3 .

Минимальная общая площадь жилого помещения составляет  
40,9 кв. м., максимальная – 49,4 кв.м.

Основаниями для заключения договоров явились: протоколы рассмотрения первых частей заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме; письма Контрольно-ревизионного управления Брянской области (уполномоченный орган на осуществление контроля в сфере размещения заказов) о согласовании размещения заказов на приобретение жилых помещений у единственного поставщика.

Договоры зарегистрированы в Управлении Росреестра по Брянской области.

Муниципальное образование «Рогнединский район» приобрело право собственности на 3 квартиры общей площадью 136,9 кв. м на основании свидетельств о государственной регистрации права, выданных Управлением Росреестра по Брянской области.

Стоимость каждой из приобретаемых в муниципальную собственность квартир составляет 843,3 тыс. рублей, при этом средняя стоимость 1 кв. м площади жилого помещения сложилась в сумме 18481 рубль (минимальная стоимость 1 кв. м площади жилого помещения – 17206 рублей, максимальная – 19560 рублей).

Все квартиры в соответствии с судебными решениями и на основании постановлений администрации Рогнединского района в 2012 году и решениями Рогнединского районоого Совета народных депутатов в 2013 году распределены детям-сиротам:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Адрес жилого помещения** | **Общая площадь жилого помещения** | **Фамилии И.О. детей-сирот, которым предоставлено жилое помещение** | **Основание** |
| пос. Рогнедино, Рогнединский район, ул. Садовая, д. 8, кв. 20;  пос. Рогнедино, Рогнединский район, ул. Садовая, д.6 кв.8. | 38,6 кв. м (2-комнатная квартира)  33,8 кв.м  (1-комнатная квартира) | Махиничев Александр Юрьевич  Махиничев  Юрий  Юрьевич | Постановление админ. Рогнединского района от 16.07.2012  № 261  Постановление админ. Рогнединского района от 26.10.2012  № 368 |
| пос. Рогнедино, Рогнединский район, ул. Восточная д. 9, кв. 1.  пос.Рогнедино Рогнединский район, ул.Первомайская, д.42 кв.11  пос.Рогнедино, Рогнединский район, ул. Первомайская, д.13 кв.3 | 46,6 кв. м (3-комнатная квартира)  40,9 кв.м ( 2-комнатная квартира)  49,4 кв.м  ( 2-комнатная квартира) | Сергеев  Роман  Андреевич  Казанцев  Максим  Алексеевич  Минченкова  (Соскова)  Екатерина  Егоровна | Решение Рогнединского районного Совета народных депутатлв от 12.07.2013 № 4-207  Решение Рогнединского районного Совета народный депутатов от 30.08.2013 г. № 4-312  Решение Рогнединского районного Совета народных депутатов от 30.08.2013 г. № 4-312 |

Информация о датах получения права собственности на объекты недвижимости следующая:

3 - комнатная квартира площадью 46,6 кв.м ,этаж 1, по адресу : Брянская область, Рогнединский район, пос. Рогнедино, ул. Восточная, д.9 кв.1; свидетельство о государственной регистрации права собственности муниципального образования 32-АЖ № 315105 от 25 июня 2013 года.

2 - комнатная квартира площадью 40,9 кв. м, этаж 2, по адресу: Брянская область, Рогнединский район, пос Рогнедино, ул. Первомайская, д. 42, кв. 11;, свидетельство о государственной регистрации права собственности муниципального образования 32 АЖ № 315215 от 23 августа 2013 года,

2 - комнатная квартира площадью 49,4 кв. м, этаж 1, по адресу: Брянская область, Рогнединский район, пос. Рогнедино, ул. Первомайская д. 13, кв. 3, свидетельство о государственной регистрации права 32-АЖ № 315817 от 02 сентября 2013 года.

Контрольно-счетной палатой обращено внимание на то, что при общем количестве детей-сирот, приобретших право на получение жилого помещения в 2013 году – 7 человек (за 9 месяцев 2013 года в список внесен один человек), из которых ожидают получение жилых помещений более 10 лет - 0 человек;

от пяти до десяти лет - 1 человек;

от года до четырех – 6 человек.

Оплата за приобретенные в муниципальную собственность квартиры произведена в следующем порядке.

Платежным поручение № 5387091 от 31.05.2013 года за квартиру по муниципальному контракту № 35 от 12.04.2013 года продавцу перечислено 880,0 тыс. рублей

Платежным поручением №5811079 от 13.08.2013 года за квартиру по муниципальному контракту № 40 от 06.05.2013 года продавцу перечислено 425,0 тыс.рублей ;

Платежным поручением № 5811084 от 13.08.2013 года за квартиру по муниципальному контракту № 40 от 06.05.2013 года продавцу перечислено 425,0 тыс.рублей ;

Платежным поручением № 5811082 от 13.08.213 года за квартиру по муниципальному контракту № 36 от 12.04.2013 года продавцу перечислено 800,0 тыс.рублей.

Всего в 2013 году администрацией Рогнединского района произведена оплата жилых помещений, приобретенных в муниципальную собственность по 3 договорам, на общую сумму 2530,0 тыс. рублей.

Сведения об использовании денежных средств, выделенных на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также детей, находящихся под опекой (попечительством), не имеющих закрепленного жилого помещения, за 9 месяцев 2013 года по Рогнединскому району представлены в *приложении №2*

В соответствии со статьей 2 Закона Брянской области от 02.12.2011   
№ 124-З «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Брянской области по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» (в ред. Закона от 06.02.2013 № 2-З) органы местного самоуправления муниципальных образований, обладающих в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=26F2C7810F42DE61EA93B20F616D3D0C50E80A0ECEA8962E37FC1E9D84ADE914GDcBL) Брянской области от 09.03.2005 № 3-З статусом городского округа, муниципального района, наделяются отдельными государственными полномочиями Брянской области по вопросам формирования специализированного жилищного фонда, заключения договоров найма специализированных жилых помещений и предоставления специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа.

Решениями Рогнединского районного Совета народных депутатов от 12.07.2013 года № 4-307 и от 30.08.2013 № 4-312 приобретенные жилые помещения общей стоимостью 2530,0 тыс. рублей отнесены к специализированным жилым помещениям для детей-сирот, и детей оставшихся без попечения родителей :

3-х комнатная квартира площадью 46,6 кв.м по адресу : Брянская область, Рогнединский район, пос. Рогнедино, ул Восточная, д.9 кв.1;

2 - комнатная квартира площадью 40,9 кв. м, по адресу: Брянская область, Рогнединский район, пос Рогнедино, ул. Первомайская, д. 42, кв. 11;

2 - комнатная квартира площадью 49,4 кв. м, по адресу: Брянская область, Рогнединский район, пос. Рогнедино, ул. Первомайская д. 13, кв. 3.

Организация и проведение конкурсов на размещение заказов по приобретению жилых помещений для детей – сирот, детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа, осуществлялась в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

Размещение заказов на приобретение жилых помещений для детей – сирот, детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа, осуществлено путем проведения торгов в форме открытых аукционов в электронной форме.

Муниципальным заказчиком являлась администрация Рогнединского района.

Постановлением администрации Рогнединского района от 08.11.2010 года № 375 определен уполномоченный орган на осуществление функций по размещению заказов для муниципальных нужд и нужд бюджетных учреждений муниципального образования «Рогнединский район» – администрация Рогнединского района.

При проверке соответствия размещения муниципального заказа на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг Федеральному закону от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» установлено следующее.

Извещения о проведении открытого аукциона размещались на официальном сайте Российской Федерации [www.zakupkj](http://www.zakupkj). gov.ru.

Заявки на организацию размещения муниципальных заказов путем проведения открытых аукционов в электронной форме с целью приобретения квартир в муниципальную собственность направлялись отделом экономики администрации Рогнединского района.

Документация об открытых аукционах по каждому лоту утверждена муниципальным заказчиком и содержит все необходимые сведения об условиях проведения аукционов: общие условия проведения аукциона, предмет аукциона, начальная (максимальная) цена контракта, источник финансирования заказа и порядок оплаты, обязательные требования к участникам размещения заказа. Начальная цена контракта формировалась исходя из средней стоимости одного кв.м. и учетной нормы площади жилого помещения.

Всего за 2012 год было проведено 2 аукциона на приобретение квартир для детей – сирот :

на покупку 2 квартир на сумму 1320,0 тыс. рублей, протокол рассмотрения первых частей заявок от 30.05.2012 года (торги признаны несостоявшимися).

Единой комиссией при администрации района принято решение о соответствии второй части заявки и в соответствии со статьей 41-12 части 11 Закона № 94-ФЗ муниципальный контракт заключен с единственным участником аукциона.

За 9 месяцев 2013 года было проведено 3 аукциона на приобретение квартир для детей – сирот :

на приобретение 3 квартир на сумму 2658,2 тыс. рублей, протоколы рассмотрения первых частей заявок от 06.02.2013 года (торги признаны несостоявшимися);

Согласно представленным протоколам рассмотрения первых частей заявок на участие в открытом аукционе на рассмотрение не были представлены первые части заявок участников размещения заказов и не подана ни одна заявка.

Вследствие того, что торги признаны несостоявшимися, и по согласованию с Контрольно-ревизионным управлением администрации Брянской области, определенным уполномоченным органом на осуществление контроля в сфере размещения заказов для государственных нужд Брянской области, заказчиком – администрацией Рогнединского района закупка жилых помещений для детей сирот, детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа произведена у единственного поставщика в количестве 3 единицы – в 2013 году.

Документация об открытом аукционе в электронной форме утверждена 18 мая 2012 года заместителем Главы администрации Рогнединского района и 25 января 2013 года заместителем Главы администрации Рогнединского района .

Договора (муниципальные контракты) заключены в 2012 году на общую сумму 1320,0 тыс. рублей, в 2013 году на 2530,0 тыс. рублей.

В ходе контрольного мероприятия обращено внимание на качество и своевременность формирования потребности в средствах субвенции, а также на достоверность отчетов об использовании выделенных ассигнований.

Проверка показала, что в 2012 году, в 2013 году муниципальным образованием «Рогнединский район» направлено в департамент семьи, социальной и демографической политики Брянской области 5 заявок о выделении субвенций из областного бюджета на финансовое обеспечение жилыми помещениями детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также детей, находящихся по опекой (попечительством), не имеющих закрепленного жилого помещения (таблица):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Заявка** | **Численность детей-сирот, у которых возникло право на получение жилья в текущем финансовом году (чел.) */ из них по судебным решениям*** | **Потребность в денежных средствах**  **(тыс. руб.)** |
| Заявка на финансирование обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа на 2 квартал 2012 года без номера и даты | 7 / 0 | 4620,0 / 0 |
| Заявка на финансирование обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа на 1 квартал 2013 года без номера и даты | 7 / 0 | 6202,4 / 0 |
| Заявка на финансирование обеспечения предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа на 2 квартал 2013 года без номера и даты | 7 / 4 | 6202,4 / 3544,2 |
| Заявка на предоставление субвенций на обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений на июль 2013 года от 18.06.2013 №195  Заявка на предоставление субвенций на обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений на август месяц от 17.07.2013 № 229 | 2 / 2  3/ 3 | 1643,9 / 1643,9  2530,0/ 2530,0 |

Анализ показал, что заявленный объем финансирования на 2013 год **превысил объем утвержденных ассигнований** по обеспечению детей-сирот жилыми помещениями на 16578,7 тыс. рублей, или в 6,6 раз.

Заявки на финансирование расходов направлены в департамент семьи, социальной и демографической политики Брянской области с **нарушением** сроков, предусмотренных пунктом 6 Порядка предоставления и расходования субвенций бюджетам муниципальных районов и городских округов на осуществление отдельных государственных полномочий Брянской области по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, утвержденного Постановлением администрации Брянской области от 23.03.2012 №275 (до 20 числа месяца, предшествующего месяцу финансирования), и пункта 7 Порядка предоставления и расходования субвенций бюджетам муниципальных районов и городских округов на осуществление отдельных государственных полномочий Брянской области на обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений, утвержденного Постановлением Правительства Брянской области от 22.04.2013 №58-п (не позднее 20 числа месяца, предшествующего месяцу финансирования).

Кроме того,заявки на финансирование обеспечения предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений на 2 квартал 2012 года, 2 квартал 2013 года, 3 квартал 2013 год оформлены **с нарушением** требований Постановления Правительства Брянской области от 22.04.2013 № 58-п, а именно: нет номера и даты регистрации.

Имеются замечания и в отношении заявок на 2012 год и 2013 год: отсутствуют заявки, на финансирование выплат, связанных с обеспечением жилыми помещениями детей-сирот, и детей, оставшихся без попечения родителей, а также из их числа, **по отдельным кварталам**.

Отмеченные недостатки, допущенные при формировании заявок на финансирование обеспечения детей-сирот жилыми помещениями, свидетельствуют, что муниципальное образование «Рогнединский район» не обеспечило объективное обоснование потребности в финансовых ресурсах, а также надлежащее соблюдение установленного порядка формирования заявок, направляемых в уполномоченный орган исполнительной власти Брянской области.  
В представленных в ходе проверки отчетах об использовании денежных средств, выделенных на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, нарушений не выявлено.

В проверяемом периоде вопросы о предоставлении жилых помещений детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа, имеющим право на предоставление жилых помещений, рассматривались комиссией (далее Комиссия), которая утверждена Распоряжением администрации Рогнединского района № 309-р от 28.12.2012 года в составе 7 человек. Районная комиссия по вопросам предоставления жилых помещений детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа является постоянно действующим коллегиальным органом при администрации Рогнединского района.

Приобретенные жилые помещения были распределены гражданам из числа детей-сирот, имеющих право на получение жилого помещения, по решениям Дубровского межрайонного суда, вступившим в законную силу в 2012-2013году Постановлениями администрации Рогнединского района.

Проверкой сделан вывод о **ненадлежащей** координации работы, связанной с ведением реестра судебных решений. Отсутствует регламент по учету таких решений и мерах по их реализации.

Анализ материалов районной комиссии по вопросам предоставления жилых помещений детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа, показал, что в проверяемом периоде приоритет при обеспечении детей-сирот жилыми помещениями имели дети-сироты , в отношении которых судебными органами приняты решения о внеочередном их обеспечении жилыми помещениями. Вследствие вынесенных судебных решений, граждане из числа детей-сирот получали преимущества по сравнению с другими гражданами равной категории, поставленными на учет в порядке очередности. В результате происходило **нарушение очередности** списка лиц из числа детей-сирот, имеющих право на получение жилого помещения в текущем финансовом году.

В целях устранения выявленных контрольным мероприятием недостатков, Контрольно-счетная палата отмечает необходимость максимальной координации деятельности уполномоченных органов по вопросам формирования списка указанной категории, ведению реестра судебных решений, контролю за предоставлением жилых помещений лицам, включенных в список, совершенствования нормативно-правовой базы по данной тематике, определения круга ответственных лиц за ненадлежащее исполнение возложенных функций.

Контрольно-счетная палата отмечает недостаточную эффективность, реализуемого муниципальным образованием «Рогнединский район» механизма решения проблемы, связанной с обеспечением жилыми помещениями указанной категории граждан. Одним из слабых звеньев в этом механизме является отсутствие финансирования из вышестоящего уровня бюджетов ( областного и федерального). В результате, проверка показала, что в 2012 году из запланированных к приобретению 9 жилых помещений фактически приобретено – 2, за 9 месяцев 2013 года из 7 приобретено 3 жилых помещения.

Информация о гражданах, которым предоставлены в 2012-2013 году жилые помещения, характеристика объектов, сведения о договорах социального найма жилого помещения, представлена в таблице:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | ФИО | Адрес (полученной квартиры) | Хар-ка  объекта | Дата составления и номер учетного дела | №, дата постанов-ления о распреде-лении квартир | №, дата распоря-жения распреде-лении квартир | Дата заключе-ния договора соц. найма |
| 1. | Махиничев  Александр  Юрьевич | Брянская область, Рогнединский район,пос. Рогнедино, ул  Садовая ,  дом 8, кв. 20 (состав семьи 1 ч) | Двухкомнатная квартира, 38,6 кв. м. | 19.05.2008 учетное дело №21 |  | № 261 16.07..2012 | № 4-241 от 23.07.2012 |
| 2. | Махиничев  Юрий  Юрьевич | Брянская область, Рогнединский район, пос Рогнедино,  ул. Садовая,  дом 6, кв.8 (состав семьи 1 человек) | однокомнатная квартира, 33,8 кв.м. | 23.07.2008 учетное дело №28 |  | № 368 26.10.2012 | № 4-256 от 26.10.2012 |
| 3. | Сергеев  Роман  Андреевич | Брянская область, Рогнединский район, пос.Рогнедино,  ул. Восточная,  дом 9, кв. 1 (состав семьи 1 человек | Трехкомнатная квартира, 46,6 кв. м. | 20.12.2008 учетное дело №5 |  | № 4-307 от 12.07.2013 | №1 от 12.07.2013 |
| 4. | Казанцев  Максим  Алексеевич | Брянская область, Рогнединский район, пос Рогнедино,  ул. Первомайская, дом 42, кв. 11 (состав семьи 1 человек | Двухкомнатная квартира 40,9 кв.м. | 02.07.2008 учетное дело №4 |  | № 4-312 от 30.08.2013 | №2 от 30.08.2013 |
| 5. | Минченкова  (Соскова)  Екатерина  Егоровна | Брянская область, Рогнединский район, пос Рогнедино,  ул. Первомайская, дом 13, кв.3 (состав семьи 1 человек | Двухкомнатная квартира 49,4кв.м. | 31.07.2012  учетное дело №3 |  | № 4-312 от 30.08.2023 | №3 от 30.08.2013 |

В проверяемом периоде формирование списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, нуждающихся в жилых помещениях по договорам найма специализированных жилых помещений, ведется администрацией Рогнединского района. Всего за 9 месяцев 2013 года принято одно постановления о включении граждан указанной категории в список нуждающихся.

Нормативными документами, регламентирующими в 2013 году вопросы формирования списка являются:

Закон Брянской области от 29.12.2012 № 107-З «Об отдельных вопросах обеспечения дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа в Брянской области»;

Указ Губернатора Брянской области от 25.03.2013 г. № 263   
«Об утверждении порядка формирования и ведения списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, для включения детей-сирот в сводный список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями».

Контрольно-счетная палата отмечает несогласованность нормативных документов в части определения полномочий по включению в список нуждающихся в жилых помещениях.

Так, в соответствии с пунктом 5 статьи 3 Закона Брянской области от 29.12.2012 № 107-З «Об отдельных вопросах обеспечения дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа в Брянской области» решение о включении, либо об отказе во включении принимается органом опеки и попечительства муниципального образования, в то время как в соответствии с пунктами 5, 6 Указа Губернатора Брянской области от 25.03.2013 г. № 263 – уполномоченным органом опеки и попечительства исполнительным органом государственной власти Брянской области.

В соответствии с Законом Брянской области от 29.12.2012 № 107-З дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигшие возраста 14 лет, подлежат включению в список нуждающихся в жилых помещениях по договорам найма специализированных жилых помещений.

Список лиц, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, формируется органами опеки и попечительства муниципальных образований по месту закрепления жилого помещения за ребенком-сиротой, ребенком, оставшимся без попечения родителей, или лицом из их числа, а при его отсутствии - по месту жительства.

Включение в список осуществляется на основании письменного заявления законных представителей детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, или лиц из их числа.

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) копия свидетельства о рождении ребенка;

2) копия паспорта ребенка-сироты или ребенка, оставшегося без попечения родителей, или лица из их числа;

3) документы, подтверждающие факт отсутствия родительского попечения;

4) справка органов государственной регистрации о наличии или отсутствии у ребенка права собственности на жилое помещение;

5) справка уполномоченного органа местного самоуправления о наличии или отсутствии у ребенка-сироты, ребенка, оставшегося без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, прав на жилое помещение по договору социального найма (по месту его жительства и (или) временного пребывания);

6) документы, подтверждающие невозможность проживания в ранее занимаемом жилом помещении.

Порядок установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, установлен Указом Губернатора Брянской области от 15.03.2013 года № 226.

Формирование учетного дела осуществляется органом опеки и попечительства муниципального образования путем сбора документов в рамках межведомственного взаимодействия.

Заявление с приложением необходимых документов подлежит регистрации. Лицам, обратившимся с таким заявлением, выдается расписка в получении документов с указанием их перечня и даты получения.

Решение о включении, либо об отказе во включении в список принимается не позднее 30 дней со дня подачи документов заявителем.

О принятом решении заявитель уведомляется в течение 5 рабочих дней с момента его принятия.

Проверка показала, что в течение 9 месяцев 2013 года, поступило одно заявление о включении в список нуждающихся в жилых помещениях.

Администрацией Рогнединского района к проверке представлены 37 учетных дел детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, остальные 13 дел представлены сельскими поселениями.

На момент проверки 13 учетных дел находятся в сельских поселениях Рогнединского района, и в настоящий момент в отдел опеки и попечительства администрации Рогнединского района не переданы.

Проверкой учетных дел детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа на 1 октября 2013 года показала, что в наличии имеется:

Отдел опеки и попечительства – 37 учетных дел,

Тюнинском сельском поселении – 6 учетных дел,

Шаровичском сельском поселении – 4 учетных дела,

Селиловичском сельском поселении – 3 учетных дела.

В учетные дела включены следующие документы:

- копия паспорта;

- копия свидетельства о рождении;

- копия свидетельства о смерти родителя (ей);

- решение о лишении родительских прав;

- распоряжение об установки опеки над несовершеннолетним;

- уведомление из Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области об отсутствии в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений;

- справка из Государственного унитарного предприятия технической инвентаризации Брянской области «Брянскоблтехинвентаризация» о наличии и принадлежности объектов недвижимого имущества;

- свидетельство о государственной регистрации права;

- поквартирная карточка;

- акт проверки сохранности жилого помещения, право пользования которым сохранено за несовершеннолетними;

- информация о проверке состояния жилого помещения, закрепленного за несовершеннолетним.

В ходе проверки установлено, что учетные дела сформированы в полном объеме.

В ходе настоящей проверки факты проведения сверок в проверяемом периоде документально не были подтверждены.

Проверкой не установлено отклонение численности детей-сирот, отраженной в Сведениях о выявлении и устройстве детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей за 2012 год (форма 103-РИК стр 41 раздел 5) от фактической численности согласно спискам.

Главному специалисту администрации Рогнединского района по опеке и попечительству направлено Предписание о принятии мер по устранению выявленных в ходе проверки нарушений и замечаний.

Информация направлена в адрес Главы Рогнединского района .